AGENCE TROUVALI

REMUNERATION DE L'AGENCE 2023

VENTES

	7234123					
Montant de la transaction	Locaux à usage d'habitation ou professionnel	Locaux à usage commercial ou industriel	Terraín à batír	Parking	Cession fonds de commerce	Cession de droit au bail
Jusqu'à 45.000€	9%	9%	9%	15%	9%	9%
45.001 à 120 000€	8%	8%	8%		8%	8%
120 001 à 180 000€	7%	7%	7%		7%	7%
180 001 à 230 000€	6%	6%	6%		6%	6%
230 001 à 305 000€	5%	5%	5%		5%	5%
305 001 à 460 000€	4,5%	4,5%	4,5%		4,5%	4,5%
460 001 à 765 000€	4%	4%	4%		4%	4%
765 001 à 1 220 000€	3%	3%	3%		3%	3%
au-delà	2,0%	2,0%	2,0%		2,0%	2,0%

La charge de la rémunération de l'agence est déterminée dans le mandat de vente ou de recherche. Les taux des honoraires sont des **taux maximum et entendus T** pas cumulables.

Estímatíons	Montant		Montant
mandat de vente confié: estimation sommaire sans rapport écrit	gratuít	mandat de vente non confié bíens au delà 200m² surface utíle avec rapport détaillé	sur devis
mandat de vente non confié biens jusqu'à 200m² surface utile avec rapport détaillé	300€ TTC /lot		

		Montant
vacatíons	vacatíons sur toute l'île	100€ HT (TVA 8,5%)

Prestations dynamisations du bien		Montant
visite virtuelle et VR. compatible	mandat de vente sans exclusivité	. 250€TTC jusqu'à 3 sphères .sphère supplémentaire: 50€TTC l'unité. Tarif dégressif selon quantité
	mandat de vente <u>avec</u> exclusívité	gratuít
.fílm cínématíque entre 1mn30 et 2mn durée tournage 2h et post productíon	mandat de vente sans exclusivité	.500€ TTC 1h de tournage supplémentaire : 100 € TTC 1 minute de montage supplémentaire : 100 € TTC
	mandat de vente <u>avec</u> exclusívíté	gratuít