

AGENCE TROUVALI

REMUNERATION DE L'AGENCE 2017

Montant de la transaction	VENTES					
	Locaux à usage d'habitation ou professionnel	Locaux à usage commercial ou industriel	Terrain à bâtir	Parking	Cession fonds de commerce	Cession de droit au bail
Jusqu'à 45.000€	11%	11%	11%	15%	11%	11%
45.001 à 120 000€	10%	10%	10%		10%	10%
120 001 à 180 000€	9%	9%	9%		9%	9%
180 001 à 230 000€	8%	8%	8%		8%	8%
230 001 à 305 000€	7%	7%	7%		7%	7%
305 001 à 460 000€	6%	6%	6%		6%	6%
460 001 à 765 000€	5%	5%	5%		5%	5%
765 001 à 1 220 000€	4%	4%	4%		4%	4%
au-delà	3,0%	3,0%	3,0%		3,0%	3,0%

La charge de la rémunération de l'agence est déterminée dans le mandat de vente ou de recherche. Les taux des honoraires sont des **taux maximum et entendus TTC**.

Estimations (2017)	Montant	Montant
mandat de vente confié: estimation sommaire sans rapport écrit	gratuit	mandat de vente non confié biens au delà 200m² surface utile avec rapport détaillé sur devis

<i>mandat de vente non confié biens jusqu'à 200m² surface utile avec rapport détaillé</i>	<i>270€ TTC /lot</i>	
		Montant
<i>vacations</i>	<i>vacations sur toute l'île</i>	<i>108,50€TTC</i>

<i>Prestations dynamisations du bien</i>		Montant
<i>.visite virtuelle et VR compatible</i>	<i>mandat de vente sans exclusivité</i>	<i>.250€TTC jusqu'à 3 sphères .sphère supplémentaire: 50€TTC l'unité. Tarif dégressif selon quantité</i>
	<i>mandat de vente <u>avec</u> exclusivité</i>	gratuit
<i>.film cinématique entre 1mn30 et 2mn durée tournage 2h et post production</i>	<i>mandat de vente sans exclusivité</i>	<i>.500€ TTC 1h de tournage supplémentaire : 100 € TTC 1 minute de montage supplémentaire : 100 € TTC</i>
	<i>mandat de vente <u>avec</u> exclusivité</i>	gratuit