

AGENCE TROUVALI

REMUNERATIONS DE L'AGENCE 2022

<i>LOCATIONS</i>					
<i>Bail d'habitation vide ou meublée</i>		<i>Bail commercial ou industriel</i>	<i>Bail Parking/Garage</i>		<i>Bail professionnel</i>
<i>Quote-part Propriétaire</i>	<i>Quote-part Locataire</i>	<i>A la charge du locataire</i>	<i>Quote-part Propriétaire</i>	<i>Quote-part Locataire</i>	<i>A la charge du locataire</i>
<i>1 mois de loyer TTC sur la base du loyer mensuel TTC charges comprises comprenant négociation, et dossier, rédaction bail, visites et état des lieux d'entrée</i>	<i>Personne physique- Visites, Dossier, Bail, Etat des lieux d'entrée : 8€+3€ soit 11€/m² sur surface habitable selon décret de la loi Alur Personne morale: 1 mois de loyer TTC sur la base du loyer mensuel TTC charges comprises</i>	<i>2 mois de loyer TTC sur la base du loyer mensuel TTC charges comprises</i>	<i>1 mois de loyer TTC sur la base du loyer mensuel TTC charges comprises</i>	<i>1 mois de loyer TTC sur la base du loyer mensuel TTC charges comprises</i>	<i>2 mois de loyer TTC sur la base du loyer mensuel TTC charges comprises</i>

<i>Actes séparés hors mandat de location</i>		<i>Montant</i>			<i>Montant</i>
<i>.Estimations</i>	<i>mandat de location confié: estimation sommaire sans rapport écrit</i>	<i>gratuit</i>	<i>.Rédaction bail</i>		<i>demi mois de loyer TTC</i>
	<i>mandat de location non confié biens jusqu'à 200m² surface utile avec rapport détaillé</i>	<i>295€ TTC/lot</i>	<i>.Etat des lieux de sortie habitation</i>		<i>3€ HT/m² surface totale</i>

<i>mandat de location non confié biens au delà 200m² surface utile avec rapport détaillé</i>	<i>sur devis</i>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------

<i>.Etat des lieux de sortie locaux commerciaux/professionnels</i>	<i>5€ HT/m² surface totale</i>
--------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------

<i>vacations</i>	<i>vacations sur toute l'île</i>	<i>108,50€TTC</i>
------------------	----------------------------------	-------------------

<i>.délivrance copies de documents envoi par mail</i>	<i>50€/document</i>
-------------------------------------------------------	---------------------

<i>Prestations dynamisations du bien</i>		<i>Montant</i>
<i>.visite virtuelle et VR compatible</i>	<i>mandat de location sans exclusivité</i>	<i>.250€TTC jusqu'à 3 sphères .sphère supplémentaire: 50€TTC l'unité. Tarif dégressif selon quantité</i>
	<i>mandat de location <u>avec</u> exclusivité</i>	<i>gratuit</i>
<i>.film cinématique entre 1mn30 et 2mn durée tournage 2h et post production</i>	<i>mandat de location sans exclusivité</i>	<i>.500€ TTC 1h de tournage supplémentaire : 100 € TTC 1 minute de montage supplémentaire : 100 € TTC</i>
	<i>mandat de location <u>avec</u> exclusivité</i>	<i>gratuit</i>