

AGENCE TROUVALI

REMUNERATIONS DE L'AGENCE 2018

| LOCATIONS | | | | | |
|--|--|---|---|---|---|
| <i>Bail d'habitation vide ou meublée</i> | | <i>Bail commercial ou industriel</i> | <i>Bail Parking/Garage</i> | | <i>Bail professionnel</i> |
| <i>Quote-part Propriétaire</i> | <i>Quote-part Locataire</i> | <i>A la charge du locataire</i> | <i>Quote-part Propriétaire</i> | <i>Quote-part Locataire</i> | <i>A la charge du locataire</i> |
| <i>1 mois de loyer TTC sur la base du loyer mensuel TTC charges comprises comprenant négociation, et dossier, rédaction bail, visites et état des lieux d'entrée</i> | <i>- Visites, Dossier, Bail, Etat des lieux d'entrée : 8€+3€ soit 11€ /m² sur surface habitable selon décret de la loi Alur</i> | <i>2 mois de loyer TTC sur la base du loyer mensuel TTC charges comprises</i> | <i>1 mois de loyer TTC sur la base du loyer mensuel TTC charges comprises</i> | <i>1 mois de loyer TTC sur la base du loyer mensuel TTC charges comprises</i> | <i>2 mois de loyer TTC sur la base du loyer mensuel TTC charges comprises</i> |

| <i>Actes séparés hors mandat de location</i> | | <i>Montant</i> | | | <i>Montant</i> |
|--|---|---------------------|--|--|---|
| <i>.Estimations</i> | <i>mandat de location confié: estimation sommaire sans rapport écrit</i> | <i>gratuit</i> | <i>.Rédaction bail</i> | | <i>demi mois de loyer TTC</i> |
| | <i>mandat de location non confié biens jusqu'à 200m² surface utile avec rapport détaillé</i> | <i>290€ TTC/lot</i> | <i>.Etat des lieux de sortie habitation</i> | | <i>3€ HT/m² surface totale</i> |
| | <i>mandat de location non confié biens au delà 200m² surface utile avec rapport détaillé</i> | <i>sur devis</i> | <i>.Etat des lieux de sortie locaux commerciaux/professionnels</i> | | <i>5€ HT/m² surface totale</i> |

| | | |
|------------------|----------------------------------|------------|
| <i>vacations</i> | <i>vacations sur toute l'île</i> | 108,50€TTC |
|------------------|----------------------------------|------------|

Prestations dynamisations du bien

| | | <i>Montant</i> |
|--|---|---|
| <i>.visite virtuelle et VR compatible</i> | <i>mandat de location sans exclusivité</i> | <i>.250€TTC jusqu'à 3 sphères .sphère supplémentaire: 50€TTC l'unité. Tarif dégressif selon quantité</i> |
| | <i>mandat de location <u>avec</u> exclusivité</i> | <i>gratuit</i> |
| <i>.film cinématique entre 1mn30 et 2mn durée tournage 2h et post production</i> | <i>mandat de location sans exclusivité</i> | <i>.500€ TTC 1h de tournage supplémentaire : 100 € TTC 1 minute de montage supplémentaire : 100 € TTC</i> |
| | <i>mandat de location <u>avec</u> exclusivité</i> | <i>gratuit</i> |